

H O T A R A R E A
NR. 85 din 29 decembrie 2014

privind stabilirea si aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015 in COMUNA SOARS

Consiliul Local al comunei Soars, intrunit in sedinta ordinara din data de 29.12.2014,
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de dl. Primar ,
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- referatul compartimentului Impozite si Taxe nr.3941/27.11.2014

Tinand cont de :

art. 20 si art 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

- Titlul IX din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale
- Ordonanța Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1050/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr 146/1997 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru;
- Art 6 din Legea nr 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (42) lit. b) si art.45 alin.(2) lit. c) si art.115 din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1. Se stabilesc si se aproba impozitele și taxele locale pentru anul 2015 după cum urmează:

- a) impozitul și taxa pe clădiri prevăzute în Anexa nr.1;
- b) impozitul și taxa pe teren prevăzute în Anexa nr.2;
- c) impozitul pe mijloace de transport prevăzut în Anexa nr.3;
- d) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate prevăzuta în Anexa nr.4;
- e) impozit pe spectacole prevazut in Anexa nr. 5;
- f) taxa hoteliera prevazuta in Anexa nr 6;
- g) alte taxe administrate de compartimentul de Impozite si Taxe prevăzute în Anexa nr. 7;
- h) sanctiuni prevazute in Anexa nr 8;

i) Se aproba regulamentul privind procedurile de acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici si a celor care realizeaza lucrari de reparatii la acoperisuri, hidroizolatii si lucrarilor de reabilitare astfel cum este redat în Anexa nr. 9;

Art. 2. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, datorate pe intregul an, de catre persoanele fizice, pana la 31.03.2015, se acorda o bonificatie de 10%. Neplata la termenele scadente, 31 martie si 30 septembrie, a impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea majorării de întârziere de 0,03%/zi, iar pentru nerespectarea obligațiilor impuse se instituie sancțiuni în cuantumurile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art. 3. Localitatea Soars este comuna de rang IV,iar satele apartinatoare:Felmer,Barcut,Rodbav si Selistat de rang V potrivit Legii nr. 351/2001 cu modificarile si completarile ulterioare, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități.

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2015, se menține delimitarea zonelor de intravilan in vigoare.

Art. 5. Pentru persoanele fizice si juridice, se aproba anulara creantelor restante si a accesoriilor aferente acestora, in sume mai mici sau egale cu 39 lei, pentru pozitiile de rol care nu figureaza cu debite curente si au restante aflate in sold la data de 31.12.2014, conform art. 178, art. (2) privind Codul de procedura fiscala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

Art. 6. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pe anul 2015, și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2015.

Art.7. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Comunei Soars prin aparatul de specialitate.

**Presedinte de sedinta,
LEAU NICOLAE**

**Contrasemneaza,
Secretar,**

Hotararea a fost adoptata de catre Consiliul local Soars in sedinta ordinara din data de 29.12.2014 cu un numar de 10 voturi din numarul total de 10 consilieri locali in functie si 11 consilieri locali prezenti precum si votul delegatului satesc.

ANEXA 1 la HCL nr.

I. IMPOZITUL PE CLADIRI PENTRU PERSOANE FIZICE

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul *persoanelor fizice*

Art.251 alin.(3)

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA Lei/m ²			
	Nivelurile aprobate pentru anul 2014		Nivelurile propuse pentru anul 2015	
	Cladire cu instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire	Cladire fara instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire	Cladire cu instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire	Cladire fara instalatie electrica,de apa,de canalizare si de incalzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament chimic si/sau termic	935	555	935	555
B.Cladire cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	254	159	254	159
C.Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exterioridin caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143	159	143
D.Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn,din piatra naturala,din caramida nearsa,din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63	95	63
E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii			
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol,la demisol si/sau la mansarda,utilizate in alte	50% din suma care s-ar aplica cladirii			

scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	
--	--

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea,prin inmultirea acesteia cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii IV SOARS	Rangul localitatilor apartinatoare comunei V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95
D	0,95	0,90

1.In cazul *persoanelor fizice*,**impozitul pe cladiri** se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii,exprimata in m²,cu valoarea impozabila a cladirii,cu cota de impozitare de **0,1%** si cu coeficientul de zona si rang al localitatii:

Art.251 alin(1)

Specificare	Prevedere Cod Fiscal Anul 2014	Propus pentru anul fiscal 2015
Cota pentru persoane fizice	0,1%	0,1%

2. **Suprafata construita desfasurata a unei cladiri** se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii,inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol,exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetele scarilor si teraselor neacoperite.

3. **Valoarea impozabila a cladirii se reduce** in functie de anul terminarii acesteia,dupa cum urmeaza:

- cu **20%** pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani de la data de 1 Ianuarie 2015;
- cu **10%** pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv,la data de 1 Ianuarie 2015.

4. In cazul **cladirii** utilizata ca locuinta, **a carei suprafata construita depaseste 150 de metri patrati**, valoarea impozabila a acesteia, determinata conform celor prezentate mai sus, se majoreaza cu cate **5%** pentru fiecare 50 metri patrati sau fractiune din acestia.

5. In cazul in care au fost executate lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare sau extindere, din punct de vedere fiscal, **anul terminarii se actualizeaza**, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost terminate aceste ultime lucrari.

6. Pentru contribuabilii **persoane fizice care au in proprietate doua sau mai multe cladiri**, datoreaza impozit pe cladiri, majorat dupa cum urmeaza:

- cu **65%** pentru prima cladire,in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu **150%** pentru cea de-a doua cladire,in afara celei de la adresa de domiciliu;
- cu **300%** pentru cea de-a treia cladire si urmatoarele in afara celei de la adresa de domiciliu;

6.1. Persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite prin **sucesiune** legala nu intra sub incidenta prevederilor punctului 7.

6.2. În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

7. Obligatii

Orice persoana care are in proprietate doua sau mai multe cladiri, are obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora, in termen de 30 de zile de la data dobandirii/oricarei modificari survenite pe parcurs.

Impozitul/taxa pe clădiri sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

9. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la 31 martie 2015, pentru persoanele fizice se acorda o bonificatie de **10%** la impozitul pe cladiri.

Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

II IMPOZITUL SI TAXA PE CLADIRI PENTRU PERSOANE JURIDICE

1. Pentru *persoanele juridice*, impozitul pe cladiri se calculeaza prin inmultirea valorii de inventar a cladirii, cu cota de impozit prevazuta pentru anul 2015 - **1 %** la cladirile dobandite in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta 2015, precum si pe parcursul acestuia.

1.1 Sunt considerate ca fiind reevaluate, aplicandu-se prin urmare cota de impozitare de **1%** si cladirile la care s-au executat lucrari de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal in curs, cu aprobarea Consiliului de Administratie sau organul cu competenta similara.

1.2 In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii, valoarea impozabila se reduce cu 15%.

Cotele de impozitare pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri

Art.253

<i>Specificare</i>	Prevedere Cod Fiscal si Legea 343/2006	Nivelurile aprobate pentru anul 2014	Nivelurile propuse pentru anul 2015
	Intre 0,25% si 1,50% inclusiv aplicata asupra valorii de inventar a cladirii din evidenta contabila care au efectuat reevaluarea in ultimii 3 ani,	1%	1%

Cota pentru persoane juridice	Intre 10% si 20% aplicata asupra valorii de inventar a cladirii din evidenta contabila pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta.	10%	10%
	30% si 40% aplicata asupra valorii de inventar a cladirii din evidenta contabila, pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta.	30%	30%
	Minimum 5% aplicata asupra valorii de inventar pentru cladirile cu destinatie turistica ce nu functioneaza in cursul unui an calendaristic	5%	5%

2. **Începând cu data de 1 ianuarie 2007**, pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori in folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, se stabileste **taxa pe cladire** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe cladiri.

3. In cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar,
- b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatarului, conform prevederilor legale în vigoare.
- c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe clădiri este datorat de locatar.

4. Impozitul/taxa pe clădiri sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Impozitul/taxa anuală pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

I. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN PENTRU PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

I. Valoarea impozitului/taxei pe teren

I.1 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii

Art.258 alin.(2)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren **se stabileste** prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha. cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos(Anexa 2A).

Anexa 2A

Zona in cadrul Localitatii	Nivelurile aprobate pentru anul 2014		Nivelurile propuse pentru anul 2015	
	(lei/ha)		(lei/ha)	
Rangul localitatii	IV	V	IV	V
A	889	711	889	711
B	711	534	711	534
C	534	355	534	355
D	348	178	348	178

- 1 m²=0,0001 ha

I.2 Impozitul/taxa pe terenurile amplasate in intravilan - orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii

Art.258 alin(4)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren **se stabileste** dupa cum urmeaza:

- prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha.cu suma corespunzatoare din tabelul de mai jos (Anexa 2B),
- prin inmultirea rezultatului de la lit. a) cu urmatorul coeficient de corectie:

Denumirea localitatii	Rang	Coeficientul de corectie
Soars	IV	1,10
Felmer,Barcut,Selistat,Rodbav	V	1,00

Anexa 2B

Nr. C r t	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul 2014				Nivelurile propuse pentru anul 2015			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	24	18	16	13	24	18	16	13
2	Pasune	18	16	13	11	18	16	13	11
3	Faneata	18	16	13	11	18	16	13	11
4	Vie	40	30	24	16	40	30	24	16
5	Livada	46	40	30	24	46	40	30	24
6	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	24	18	16	13	24	18	16	13
7	Teren cu apa	13	11	7	x	13	11	7	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

- 1 m²=0,0001 ha

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste **taxa pe teren** care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face numai în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosinta **se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația facuta sub semnatura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

1.3 Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in extravilan

Art.258 alin(6)

Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan **se calculeaza** prin inmultirea suprafetei exprimata in hectare cu suma corespunzatoare din tabel, inmultita cu coeficientii de corectie corespunzatori prevazuti de art.251 alin(5) din Legea 571/2003.

Anexa 2C

Nr.c rt.	Categoria de folosinta	Nivelurile aprobate pentru anul 2014				Nivelurile propuse pentru anul 2015			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1.	Terenuri cu constructii	31	28	26	22	31	28	26	22
2.	Teren arabil	50	48	45	42	50	48	45	42

3.	Pasune	28	26	22	20	28	26	22	20
4.	Faneata	28	26	22	20	28	26	22	20
5.	Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
6.	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt 6.1	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x	x	x
7.	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr crt. 7.1	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	x	x	x	x	x	x	x	x
8.	Terenuri cu apa	6	5	2	1	6	5	2	1
8.1	Terenuri cu amenajari piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
9.	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
10.	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

- 1 m²=0,0001 ha

Coefficientii de corectie sunt cei prevazuti in tabelul de mai jos:

Zona	Coeficientii de corectie aplicati in 2014 cf.art.251 alin(5) Cod Fiscal		Coeficientii de corectie aplicabili din 2015 cf.art.251 alin(5) Cod fiscal	
	SOARS	satele apartinatoare	SOARS	satele apartinatoare
B	Rang IV	Rang V	Rang IV	Rang V
C				
D	0,90	0,95	0,90	0,95

- 1 m²=0,0001 ha

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, se stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatorilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditiile similare impozitului pe teren.

8. Obligatii

Orice persoana (fizica sau juridical) care dobandeste /instraineaza teren are obligatia să depună o declarație in acest sens la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale in termen de 30 de zile, inclusiv, de la data dobandirii/instrainarii acestuia.

Contribuabilii, sunt obligati sa depuna declaratii chiar daca acestia beneficiaza de reducere sau de scutire la plata impozitului pe teren, ori pentru terenurile respective nu se datoreaza impozit pe teren.

Impozitul/taxa pe teren sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

9. Bonificatie

Pentru plata cu anticipatie a tuturor obligatiilor catre bugetul local pana la 31 martie 2015 se acorda o bonificatie de **10%** la impozitul/taxa pe teren.

Impozitul/taxa anuala pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

Art.258 alin(8) – Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declarația fiscală.

ANEXA 3 la HCL nr. ___ /

I. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT PENTRU PERSOANELE FIZICE SI JURIDICE

Impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

I.1 Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Art.263 alin(2)

Anexa 3A

Tipuri de autovehicule	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta	Suma, in lei, pentru fiecare grupa de 200 cm ³ sau fractiune din aceasta
	Niveluri aprobate pantru anul 2014	Niveluri propuse pantru anul 2015
1.Motorete, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm³inclusiv	8	8
2.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm³ si 2000 cm³ inclusiv	18	18
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm³si 2600 cm³ inclusiv	72	72
4.Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm³ si 3000 cm³ inclusiv	144	144
5.Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm³	290	290
6.Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7.Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv,	30	30
8.Tractoare inmatriculate	18	18
II Vehicule inregistrate (lente)	Lei/200cc	
1.1 Vehicule cu capacitate cilindrica <4800cc	2(2-4)	2
1.2 Vehicule cu capacitate cilindrica >4800cc	4(4-6)	4
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50(50-150)lei/an	50

* In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele, motorete si scuterele respective.

I.2 Autovehiculele de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Art.263 alin(4)

Anexa 3B

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri aprobate pentru anul 2014		Niveluri propuse pentru anul 2015	
	Impozitul, in lei/an		Impozitul, in lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 axe	x	x	x	x
1.Masa de cel putin de 12 tone,dar mai mica de 13 tone	0	133	0	133
2. Masa de cel putin de 13 tone,dar mai mica de 14 tone	133	367	133	367
3. Masa de cel putin de 14 tone,dar mai mica de 15 tone	367	517	367	517
4. Masa de cel putin de 15 tone,dar mai mica de 18 tone	517	1.169	517	1.169
5. Masa de cel putin de 18 tone.	517	1.169	517	1.169
II. 3 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 15 tone,dar mai mica de 17 tone	133	231	133	231
2. Masa de cel putin de 17	231	474	231	474

tone,dar mai mica de 19 tone				
3. Masa de cel putin de 19 tone,dar mai mica de 21 tone	474	615	474	615
4. Masa de cel putin de 21 tone,dar mai mica de 23 tone	615	947	615	947
5. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	947	1.472	947	1.472
6. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	947	1.472	947	1.472
7. Masa de cel putin de 26 tone.	947	1.472	947	1.472
III. 4 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	615	623	615	623
2. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 27 tone	623	973	623	973
3. Masa de cel putin de 27 tone,dar mai mica de 29 tone	973	1.545	973	1.545
4. Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
5. Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
6. Masa de cel putin de 32 tone.	1.545	2.291	1.545	2.291

I.3 Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone

Art.263 alin(5)

Anexa 3C

Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Niveluri aprobate pentru anul 2014		Niveluri propuse Pentru anul 2015	
	Impozitul (in lei/an)		Impozitul (in lei)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 12 tone,dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel putin de 14 tone,dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel putin de 16 tone,dar mai mica de 18 tone	0	60	0	60
4. Masa de cel putin de 18 tone,dar mai mica de 20 tone	60	137	60	137
5. Masa de cel putin de 20 tone,dar mai mica de 22 tone	137	320	137	320
6. Masa de cel putin de 22 tone,dar mai mica de 23 tone	320	414	320	414
7. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	414	747	414	747
8. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 28 tone	747	1.310	747	1.310
9. Masa de cel putin de 28 tone.	747	1.310	747	1.310
II. 2+2 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 23 tone,dar mai mica de 25 tone	128	299	128	299
2. Masa de cel putin de 25 tone,dar mai mica de 26 tone	299	491	299	491
3. Masa de cel putin de 26 tone,dar mai mica de 28 tone	491	721	491	721
4. Masa de cel putin de 28 tone,dar mai mica de 29 tone	721	871	721	871
5. Masa de cel putin de 29 tone,dar mai mica de 31 tone	871	1.429	871	1.429
6. Masa de cel putin de 31 tone,dar mai mica de 33 tone	1.429	1.984	1.429	1.984
7. Masa de cel putin de 33 tone,dar mai mica de 36 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
8. Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012

9. Masa de cel putin de 38 tone.	1.984	3.012	1.984	3.012
III. 2+3 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1.579	2.197	1.579	2.197
2. Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	2.197	2.986	2.197	2.986
3. Masa de cel putin de 40 tone.	2.197	2.986	2.197	2.986
IV. 3+2 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	1.395	1.937	1.395	1.937
2. Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	1.937	2.679	1.937	2.679
3. Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	2.679	3.963	2.679	3.963
4. Masa de cel putin de 40 tone.	2.679	3.963	2.679	3.963
V. 3+3 axe	x	x	x	x
1. Masa de cel putin de 36 tone,dar mai mica de 38 tone	794	960	794	960
2. Masa de cel putin de 38 tone,dar mai mica de 40 tone	960	1.434	960	1.434
4. Masa de cel putin de 40 tone,dar mai mica de 44 tone	1.434	2.283	1.434	2.283
5. Masa de cel putin de 44 tone.	1.434	2.283	1.434	2.283

**I.4 Remorci, semiremorci sau rulote
Art.263 alin.(6)**

Anexa 3D

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aprobate pentru anul 2014 Taxa(lei/an)	Nivelurile propuse pentru anul 2015 Taxa(lei/an)
a) pana la 1 tona inclusiv	9	9
b) peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52
d) peste 5 tone	64	64

**I.5 Mijloacele de transport pe apa
Conform Art.263 alin.(7)**

În cazul mijloacelor de transport care au fost înregistrate anterior în statele membre ale Uniunii Europene și care trebuie înmatriculate în România, data înscrierii în evidențele fiscale în vederea impunerii este data înscrisă pe cartea de identitate care atestă ieșirea din parcul auto al statului respectiv, sub rezerva prezentării.

Impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Pentru plata cu anticipație a tuturor obligațiilor către bugetul local până la 31 martie 2015, pentru persoanele fizice se acordă o bonificație de **10%** la impozitul pe mijloacele de transport.

Impozitul anual pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește până la primul termen de plată.

I. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Specificatie	Niveluri aprobate De HG 956/19.08.2009 lei/m² sau fractiune de m²	Niveluri aprobate pentru anul 2014 lei/m² sau fractiune de m²	Niveluri propuse pentru anul 2015 lei/m² sau fractiune de m²
Art.270 alin.(4)-Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	1% - 3%	1%	1%
Art.271 alin.(2)-Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate			
a)in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica.	Intre 0 si 28 inclusiv	23	23
b)in cazul oricarui alt panou,afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate.	Intre 0 si 20 inclusiv	17	17

A. Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate.

Persoanele care datorează taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate au obligația depunerii unei Declarații anuale de impunere privind stabilirea taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu privire la contractele de reclamă și publicitate, sau înțelegerilor încheiate cu diverse persoane cărora le prestează serviciul de reclamă și publicitate până la data de 31 ianuarie 2015.

În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care prestează serviciile de reclamă și publicitate au obligația corectării declarației anuale de impunere inițială, prin depunerea unei Declarații rectificative până la sfârșitul lunii în care s-a produs modificarea.

B. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public pe raza comunei Soars datorează plata taxei anuale către bugetul local.

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate trebuie să depună o Declarație anuală de impunere privind stabilirea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în raza căreia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj în termen de 30 zile de la data amplasării.

În cazul în care intervin modificări ale bazei impozabile, persoanele care au depus Declarația anuală de impunere au obligația corectării Declarației de impunere inițială prin depunerea unei Declarații rectificative.

Taxa pentru afișaj in scop de reclamă și publicitate sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru neplata la termenele enunțate, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.274 alin.(1) - Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor,cf.art.274 alin.(2) lit.a si b.: - 2% asupra incasărilor din vânzarea abonamentelor și biletelor de intrare în cazul manifestărilor artistice de teatru, de operă, de operetă, de filarmonică, cinematografie, musicale, de circ, precum și pentru competițiile sportive interne si internationale - 5 % din vânzarea abonamentelor și biletelor de intrare în cazul oricarei alte manifestări artistice decat cele mentionate mai sus0			
Art.275 alin.(2) Manifestarea artistica sau activitatea distractiva	Niveluri prevazute De HG 956/19.08.2009	Niveluri aprobate Pentru anul 2014	Nivelurile propuse pentru anul 2015
	Lei/m ²	Lei/m ²	Lei/m ²
a)in cazul videotecilor	Intre 0 si 2 inclusiv	1	1
b)in cazul discotecilor	Intre 0 si 2 inclusiv	2	2
Sumele stabilite la art.275 alin.(2) lit.a si b, se ajusteaza prin inmultirea acestora cu coeficientul de corectie prevazut la art.275 alin.(3), - respectiv 1 “.			

Impozitul pe spectacole se plateste lunar, pana la data de 15, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care se organizeaza spectacolul.

I. TAXA HOTELIERA

Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare, denumită în continuare taxa hotelieră, se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

(2) Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tarifului de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Art.279 alin.(1)

Specificatie	Nivelul aprobat pentru anul 2014	Nivelul propus pentru anul 2015
Taxa hoteliera	1%	1%

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.

Denumire taxa	Niveluri aprobate Pentru anul 2014 -lei-	Niveluri propuse Pentru anul 2015 -lei-
Taxa certificat de inregistrare vehicule lente	20	20
Taxa placute de inregistrare	- 25 - pt dimensiunea de 52x11 cm- pe un rand; - 20 -pt dimensiunea de 24x13 cm- pe doua randuri;	- 25 - pt dimensiunea de 52x11 cm- pe un rand; - 20 - pt dimensiunea de 24x13 cm- pe doua randuri

Pentru vehiculele lente existente în patrimoniul persoanelor fizice sau juridice la data de 1 ianuarie, taxa datorată pentru întregul an fiscal se achită până cel târziu la data de 31 martie a anului de referință.

Pentru vehiculele lente dobândite după data de 1 ianuarie, taxa se datorează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care s-a dobândit vehiculul lent, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal respectiv, se declară și se achită în cel mult 30 de zile calendaristice de la data dobândirii.

Pentru neplata la termenul scadent a obligației fiscale, se datorează după acest termen majorări de întârziere de 2% calculate pentru fiecare lună sau fracție de lună. Cuantumul majorărilor de întârziere poate fi modificat prin legile bugetare anuale.

Pentru vehiculele lente înstrăinate taxa se dă la scădere începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a avut loc înstrăinarea, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului respectiv, regularizarea sumelor achitate în plus făcând obiectul compensării cu alte impozite și taxe exigibile la acea dată sau al restituirii către contribuabil.

Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor fiscale;
- b) nedepunerea declarațiilor fiscale.

În cazul persoanelor fizice, contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 240 lei la 600 lei.

În cazul persoanelor juridice, contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cea de la lit. b) cu amendă de la 960 lei la 2400 lei.

TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI ECONOMICE SI VIZA ANUALA A ACESTORA

Art.268 alin(1)- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice si viza anuala a acestora.

1. În vederea asigurării punerii în aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, se instituie:

- taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare;
- taxa viză anuală pentru autorizația de funcționare;

Plata taxei se face anticipat odată cu depunerea documentației pentru obținerea, autorizației/vizei anuale;

Sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale primăriei.

Specificare	Nivel aprobat pentru anul 2014	Nivel propus pentru anul 2015
Taxa pentru eliberarea autorizatiilor de functionare	50	50
Taxa pentru emiterea autorizatiei de functionare si vizarea anuala a acesteia	50	50

Denumire taxa	Nivelurile aprobate pentru anul 2014	Nivelurile propuse pentru anul 2015
Art.268 alin(1)- Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice: a)pentru meseriasii carausi b)pentru cazane de fiert rachiu c)pentru liber profesionisti d)pentru mori, prese de ulei si darace e)pentru alte activitati neprevazute mai sus f)pentru activitati de proiectare.	15	15
Art.268 alin.(2)- Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare.	14	14

*- prin “**meseriași si cărauși** ” în sensul prezentei se definesc: persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități pe bază de liberă inițiativă și a căror venituri realizate se impun pe bază de norme de venit stabilite prin hotărâri ale Consiliului Județean , cum ar fi: lăcătuși, mecanici, strungari, electricieni, sudori, croitori, dulgheri, dogari, cărauși, mici comercianți, vânzători ambulanți, geamgii, fotografi, tapițeri, vopsitori, prestatori de alte servicii.

** - prin “**liber profesioniști**” se definesc: persoane fizice care realizează, în condițiile legii, venituri din practicarea unei profesii libere autorizate, în mod individual sau în diverse forme de asociere (medici, profesori, ingineri, economiști, avocați, notari publici, subingineri, tehnicieni, contabili, asistenți medicali, traducători, dactilografe , agenți și consultanți de asigurări);

*** - persoanele fizice autorizate potrivit legii să desfășoare activități neprevăzute expres mai sus, sau care au fost autorizate pentru mai multe activități, precum si asociațiile familiale care desfășoară activitățile prevăzute sau neprevăzute mai sus.

Valoarea prevăzută la punctul „f” din anexă nu poate să depășească, în cazul mai multor activități, valoarea însumată rezultată din activități individuale .

TAXA SPECIALA DE URGENTA PENTRU ELIBERARE IN REGIM DE URGENTA A CERTIFICATELOR FISCALE

1. Se aproba taxa speciala de urgenta a certificatelor fiscale emise de Directia Buget Contabilitate Impozite si Taxe:
 - a) taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale in aceeasi zi cu cea a depunerii cererii in cuantum de **10 lei**;
 - b) taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale/fisa inmatriculare, radiere auto in termen de 24 ore de la data depunerii cererii in cuantum de **5 lei**.
2. Eliberarea certificatului fiscal in regim de urgenta se face numai in cazul in care cererea depusa este completa si contine date corecte.
3. Plata acestei taxe se face anticipat la casieria Biroului Buget Contabilitate Impozite si Taxe odata cu depunerea cererii pentru eliberarea certificatului fiscal, iar veniturile rezultate vor fi utilizate de catre acesta directie pentru dotari (tehnica de calcul, birotica, etc.) si pentru acoperirea cheltuielilor de functionare.

Denumirea taxa	Niveluri aprobate pentru anul 2014	Niveluri propuse pentru anul 2015
1.Taxa pentru eliberarea certificatelor, adeverințelor și a altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2
2.Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale in aceeasi zi cu cea a depunerii cererii	x	10
3.Taxa speciala pentru eliberarea certificatelor fiscale/fisa inmatriculare, radiere auto in termen de 24 ore de la data depunerii cererii	5	5

Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor.

Taxa de urgență se aplică numai în cazul în care petentul solicită eliberarea documentului in aceeasi zi cu cea a depunerii cererii sau în termen de 24 ore.

V. TAXA ELIBERARE COPII DE PE DOCUMENTE DETINUTE DE PRIMARIA SOARS

Eliberare copii de pe documentele detinute de Primaria Soars, in baza Legii 544/2001 privin liberul acces la informatiile de interes public se face numai prin achitarea de catre solicitant a costului serviciilor de copiere si anume:

- **0,5 lei**/pagina pentru documente in format A4;
- **1 lei**/ pagina pentru documente in format A3.

ANEXA 8 la HCL nr. /

SANCTIUNI

**LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE
LEGEA 571/2003 cu completarile si modificarile ulterioare**

Art.294 alin.(3)	Contravenția prevăzută la: Alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei iar cea de la Alin.(2) lit.b-d) cu amendă de la 240 lei la 600 lei	
Art.294 alin.(4)	Încălțarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vanzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1360 lei.	
LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE Se majorează conform art 294 alin.(6) cu 300%		
Art.294 alin.(3)	Contravenția prevăzută la: alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei , iar cea de la alin.(2) lit.b)-d) cu amendă de la 960 lei la 2.400 lei	
Art.294 alin (4)	Încălțarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vanzarea, evidenta și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei	

**LEGEA 260/2008, republicat 2011, privind asigurarea obligatorie împotriva
cutremurelor, alunecărilor de teren sau inundațiilor**

Art.30 alin (2)	Nerespectarea de către persoane fizice sau juridice a obligației de asigurare a locuințelor constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 100 lei la 500 lei.
-----------------	---

Contravențiilor prevăzute mai sus li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe

loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

ANEXA 9 la HCL nr. ____ /

PROCEDURILE SI CONDITIILE DE ACORDARE A FACILITATILOR FISCALE LA PLATA IMPOZITULUI PE CLADIRI SI TERENURI PENTRU PERSOANE FIZICE

I. DISPOZITII GENERALE

De facilitati fiscale beneficiaza persoanele fizice care detin bunuri supuse impunerii pe raza orasului Cernavoda. Inlesnirile se acorda numai pentru impozitul pe cladiri si impozitul pe teren stabilite in sarcina persoanelor fizice.

Inlesnirile care se pot acorda sunt scutiri de la plata impozitului pe cladiri si teren.

Scutirea de la plata impozitului pe cladiri si de la plata impozitului pe teren se acorda numai pentru locuinta de domiciliu, precum si pentru terenul aferent acestuia.

Persoanele fizice care pot beneficia de prevederile prezentei hotarari sunt:

1.Scutiri și facilități fiscale acordate în baza Codului Fiscal

a)Persoanele cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate beneficiază, cf. art.284, alin.(4) Cod Fiscal, de scutire de la plata următoarelor categorii de impozite și taxe locale:

-impozitul pe clădiri

-impozitul pe teren

-taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice.

b)Persoanele cu handicap locomotor beneficiază, cf. art.262, alin.(1), lit.a) Cod Fiscal, de scutire de la plata impozitului aferent autoturismelor, motocicletelor cu ataș și mototriciclorilor adaptate handicapului acestora.

c)Veteranii de război beneficiază, cf. art.284, alin.(1) lit.a) Cod Fiscal, de scutire de la plata următoarelor categorii de impozite și taxe locale:

-impozitul pe clădiri

-impozitul pe teren

-impozitul pe mijloacele de transport,

-taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizatiilor

d)Văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război beneficiază, cf. art.284, alin.(3) Cod Fiscal, de scutire de la plata următoarelor categorii de impozite și taxe locale:

-impozitul pe clădiri

-impozitul pe teren.

e)Refugiatii, strămutatii, foștii detinuti politic și luptătorii în rezistenta anticomunistă beneficiază, cf. art.284, alin.(1), lit.b) Cod Fiscal, de scutire de la plata următoarelor categorii de impozite și taxe locale:

-impozitul pe clădiri

-impozitul pe teren

-impozitul pe mijloacele de transport

-taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizatiilor

f)Revolutionarii și urmașii eroilor martiri ai Revoluției din Decembrie 1989 beneficiază, cf. art.284, alin.(2) Cod Fiscal, de scutire de la plata următoarelor categorii de impozite și taxe locale:

-impozitul pe clădiri

-impozitul pe teren
 -impozitul pe mijloacele de transport aferent unui singur autoturism tip hycomat sau a unui mototriciclu.
 Aceste scutiri se acordă începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoanele prevăzute mai sus depun cererea însoțită de documentele justificative pentru situația în care se încadrează și numai pentru clădirile și terenurile de la adresele de domiciliu ale acestora.

2.Scutiri și facilități fiscale acordate în baza unor legi specifice

Veteranii de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război beneficiază de scutire de la plata impozitului corespunzător terenurilor arabile în suprafață de până la 5 hectare și a taxei speciale pentru situații de urgență, cf. Legii 44/1994 privind veteranii de război, precum și unele drepturi al invalizilor și văduvelor de război, cu modificările și completările ulterioare.

3.Scutiri și facilități fiscale propuse spre aprobare Consiliului Local

Persoanele fizice ale căror venituri nete lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social, pot beneficia de scutire sau reducere de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, cf. art.286, alin.(3) Cod Fiscal și în baza Hotărârii Consiliului Local

Persoanele care solicită facilități la plata, pot beneficia de scutire de la plata impozitului pe clădirile și terenurile deținute în proprietate deplină sau în cota parte pentru care aceasta este proprietara.

Inlesnirea se acordă integral pentru proprietatea deținută în comun de soți.

PROCEDURI SI CONDITII DE ACORDARE

a facilitatilor fiscale prevazute de art.284 alin.(4) din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

Conform **art. 284, alin. (1), (2), (3), (4)** din Legea 571/2003, ”impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele

Scutirea la impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice se aplică și persoanelor cu gradul II de invaliditate.

Scutirile se acordă în proporție de 100% atât pentru bunurile proprii cât și pentru bunurile comune ale soților.

Scutirile de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren persoane fizice se aplică doar clădirii utilizate ca domiciliu și/sau terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu, în baza următoarelor documente:

- cerere pentru acordarea scutirii;
- copie act de identitate proprietari;
- actul de proprietate al bunului pentru care se solicită scutirea de la plata impozitelor;
- documentul justificativ în baza căruia se acordă scutirea (certificat de încadrare în grad de handicap/invaliditate, etc.).

Pentru noile cazuri ivite scutirea se va acorda în baza cererii depuse împreună cu documentele justificative, scutirea aplicându-se începând cu prima zi a lunii următoare depunerii cererii.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor

Art.267 alin(1) – Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în <u>mediul urban</u>	Nivelurile prevazute De HG	Nivelurile aprobate pentru anul 2014	Nivelurile propuse pentru anul 2015
---	-------------------------------	--	--

	1309/2012	Taxa(lei)	Taxa(lei)
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:			In zona rurala 50% din suma
a) pana la 150 m ² inclusiv	5-6	6	6
b) intre 151 m ² si 250 m ² inclusiv	6-7	7	7
c) intre 251 m ² si 500 m ² inclusiv	7-9	9	9
d) intre 501 m ² si 750 m ² inclusiv	9-12	12	12
e) intre 751 m ² si 1000 m ² inclusiv	12-14	14	14
f) peste 1000 m ²	14+0,01 leu/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	14+0,01 leu/m ² pentru fiecare m ² care depaseste 1000 m ²	14+0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depaseste 1000 m²
Art.267 alin.(3) -Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire: - a) pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta va fi calculata dupa urmatoarea formula: Sd x Vi x 0,5% unde: Sd = suprafata desfasurata a cladirii; Vi = valoarea impozabila a cladirii.			
Art.267 alin.(4) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari.	intre 0 si 8 lei inclusiv ptr fiecare m ² afectat	7 lei/m ² afectat	7 lei/m²afectat
Art.267 alin.(5) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier,in vederea realizarii unei constructii,care nu sunt incluse in autorizatia de construire ,este egala cu 3% din valoarea autorizata a lucrarilor de santier			
Art.267 alin.(6) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi,de casute sau rulote ori campinguri,este egala cu 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie.			
Art.267 alin.(7) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor.	între 0 și 8 lei inclusiv pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de constructie	7 lei/m ² de suprafata ocupata de constructie	7 lei/m² de suprafata ocupata de constructie
Art.267 alin.(8) -Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al art.267 este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente.			
Art.267 alin.(9) –Taxa pentru eliberarea de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri. In cazul desfiintarii partiale a unei constructii, taxa pentru eliberarea autorizatiei se modifica astfel incat sa reflecte portiunea din constructie care urmeaza a fi demolata.			
Art.267 alin.(10) –Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de construire este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale.			
Art.267 alin.(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la	între 0 și 13 lei inclusiv pentru	10 lei pentru fiecare	10 lei pentru fiecare

rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	fiecare racord	racord	racord
Art.267 alin(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajare a teritoriului, de către primar sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean.	între 0 și 15 lei inclusiv	10 lei/aviz	12 lei/aviz
Art.267 alin(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa.	între 0 și 9 lei inclusiv	7 lei/certificat	7lei/certificat
<p>Art.267 alin(14)-Pentru taxele prevăzute la art.267, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</p> <p>b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcție, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p>			
<p>Art.267 alin(15)-În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.</p>			

Denumire taxă	Nivelurile prevăzute de HG 1309/2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2014 -lei-	Nivelurile propuse pentru anul 2015 -lei-
Art.268 alin.(1) (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice	0-15 lei	10	10
Art.268 alin.(2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	0-20 lei	10	10

Art.268alin.(3) -Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri detinute de consiliile locale.	între 0 și 32 lei inclusiv pentru fiecare m ² sau fractiune de m ²	10	10
Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare		2	2

Taxe privind activitatea de stare civila

Denumire taxe	Nivelurile aprobate pentru anul 2014 - lei-	Nivelurile propuse pentru anul 2015 - lei-
Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, furate sau distruse:		
- taxa extrajudiciară de timbru	2	4
- taxa căutare arhivă	5	5
- taxa de urgență	x	10
Eliberarea dovezilor privind statutul civil		
- taxa extrajudiciară de timbru	x	4
- taxa căutare arhivă	5	5
- taxa de urgență	x	10
Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite în străinătate	2	10
Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui /sexului	13	13
Inregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a hotărârilor judecătorești	2	4
Taxa pentru eliberarea Sesizării pentru deschiderea procedurii succesoriale	10	10
Taxa pentru oficierea căsătoriilor în timpul programului:		
- taxa extrajudiciară de timbru	2	4
Taxa pentru oficierea căsătoriilor în afara orelor de program:		
- taxa extrajudiciară de timbru	2	4
- în zilele lucrătoare	50	50
- sâmbăta, duminica, sărbători legale	100	100
Taxa pentru divorțul pe cale administrativă,	-	500

Încasarea taxelor astfel instituite pentru activitatea specifică stării civile se face anticipat la casieria din cadrul Serviciului Impozite și Taxe.

Taxa pentru eliberarea certificatelor se achită la momentul solicitării certificatelor la casierie.

Taxa pentru oficierea căsătoriei în zile nelucrătoare și sărbători legale, se achită cu anticipație, la data depunerii dosarului de casatorie.

Taxa pentru eliberarea la cerere a formularului Cerere pentru deschiderea procedurii succesorale (Anexa 23) se achită în momentul solicitării acestuia.

Taxa pentru schimbarea de nume sau prenume se achită după aprobarea dispoziției dată de Consiliul Județean și în momentul înmânării respectivei dispoziții solicitantului.

Taxa de timbru se încasează la momentul solicitării certificatelor.

Taxa de urgență se aplică numai în cazul în care petentul solicită eliberarea documentului în termen de 24 ore.

Taxa pentru căutare în arhivă (căutare acte și eliberare copii) se aplică în cazul în care se solicită eliberarea duplicatelor de certificate de stare civilă sau adeverințelor din care să se ateste un fapt sau o situație (Anexa 9, cf. Legii nr.119/1996)

TAXE REFERITOARE LA REGISTRUL AGRICOL

Taxa pentru eliberarea/vizarea certificatelor de producator se incaseaza in urma cererii depuse de persoanele fizice producatori si se achita anticipat eliberarii certificatului de producator.

Taxele se fac venit la bugetul local.

Denumire taxa	Nivelurile prevazute de HG 1309/2012	Nivelurile aprobate pentru anul 2014	Nivelurile propuse pentru anul 2015
Art. 268 alin(4) -Taxa pentru eliberarea atestatr de producator reglementata de Legea 145/2014	între 0 și 80 lei inclusiv	15	20
Taxa pentru viza certificatelor de producator	între 0 și 80 lei inclusiv	20	20
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:			
- pentru animale sub 2 ani		2	2
- pentru animale peste 2 ani		2	2
. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:			
- pentru animale sub 2 ani		2	2
- pentru animale peste 2 ani		4	4
Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare		2	2

I. Taxa pentru servicii de xerocopiat, scanat, multiplicat acte in arhiva in regim de urgenta

- a. Se aproba:
- a) taxa speciala privind servicii de xerocopiat, scanare, multiplicare acte din arhiva primariei solicitate de persoane fizice si juridice in cuantum de **5 lei/ doc**;
 - b) taxa speciala pentru servicii de xerocopiat, scanare, multiplicare acte necesare populatiei in raporturile acestora cu orasul Cernavoda realizat in cadrul primariei in cuantum de **0,5 lei/docA4 si 1,0 lei /doc A3**
- b. Plata acestora se face anticipat la casieria Impozite si Taxe, iar veniturile rezultate vor fi utilizate pentru achizitionarea de materiale specifice activitatii de multiplicare, intretinerea aparaturii.

TAXE INCHIRIERE CAMINE CULTURALE

Se aproba cuantumul taxei pentru inchirierea salii de spectacole a CAMINELOR CULTURALE pentru desfasurarea diverselor activitati, dupa cum urmeaza:

Denumirea taxei	Niveluri aprobate pentru anul 2014 -lei/zi-	Niveluri propuse pentru anul 2015 - lei/zi-
1. Taxa de inchiriere a caminului cultural -obiceiuri iarna -nunti/botezuri -alte activitati - pomeni -cursuri pregatire	100 200 Gratuit	100 200 Gratuit 50 lei/luna
2. Taxa inchiriere baie ovine	100 lei/zi ptr.500ovine 250 lei zi/ptr.mai mult de 500 ovine	100 lei/zi ptr.500ovine 250 lei zi/ptr.mai mult de 500 ovine

Taxele se achita anticipat la casieria institutiei, dupa aprobarea cererii si programarea activitatii respective si se vor face venit la bugetul local.

TAXELE DE BAZA PE METRU PATRAT LA CHIRIILE PENTRU SPATIILE CU ALTA DESTINATIE DECAT ACEEA DE LOCUINTA

Nr. crt.	Activitatea desfasurata in spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta	lei/m.p./luna TARIF
-------------	---	------------------------

1.	Unitati comerciale cu amanuntul, alimentare sau nealimentare	6.
2.	Unitati comerciale specializate de alimentare publica si cofetarii	4
3.	Spatii pentru jocuri mecanice	8

4. Unitati comerciale specializate de biblioteci si papetarie anticariat, filatelie, legaturi de carte	1
5. Spatii de productie (laboratoare de patiserie Carmangerii, bucatarii,, atc., atelier de productie Industriala si prestari de servicii diverse – exclusiv cele ale invalizilor	1
6. Sedii administrative ale agentilor economici	5
8. Redactii de presa , agentii postale, Spatii social culturale, invatamant de toate gradele, case de cultura, teatre, scoli de arta, biblioteci, muzee, ateliere de creatie, sali de expozitie, depozite de arta, centre de creatie populara, galerii de arta	1
9. Spatii pentru profesii liberale conf. art. 15, (3) din O.G. nr. 78/99 (medici, avocati, notari, expert contabil, contabil autorizat, consultant de plasament valori mobiliare, arhitect) desfasurate independent	2
cabinet veterinar si laboratoare	2
11. Farmacii, unitati tehnico-medicale plante medicinale	1
12. Cinematografe,	1
13. Sedii de organe politice si sindicale, fundatii, ligi, asociatii a veteranilor si invalizilor de razboi, soc. si asoc. cu scop caritabil de aparare a dr. omului, asoc. de locatori si casele de ajutor reciproc a pensionarilor, sedii ale handicap., spatii de productie si prestari servicii ale coop. de invalizi, pers. handicapate care prezinta adev. de la I.S.T.H.	1
14. Depozite de pana la 30 m.p.	1
15. Unitati comerciale en-gross	7
16. Spatii de depozitare: suprateran	3
subteran	2
depozite de carburanti, lubrefianti	1
17. Dependinte (vestibul, antreu, culoare, holuri, oficii, grupuri sanitare, logii)	0.4
18. Garaje	1
19. Grajduri pentru cresterea animalelor	1
20. Fanar Soars si Rodbav (compartiment/an calendaristic)	100 lei
21. Gradini si teren intravilan	0,02lei/mp/luna

Presedinte de sedinta

Vizat pentru legalitate
Secretar